

VARIANTE SUPPLETIVA

OGGETTO: LABORATORI TERRITORIALI PER L'OCCUPABILITA' - Opere di risanamento conservativo della palazzina uffici ex Atap viale Macallè Biella

COMMITTENTE: Istituto di istruzione superiore "Gae Aulenti" Biella

Data, 10/07/2018

IL TECNICO

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							12'954,91
04/07/2017	Prova idraulica di tenuta prima del ripristino della muratura; sgombero e trasporto della risulta alle discariche. bagni femmine, turca bagno uomini, bagno disabili, altro servizio igienico					4,00		
	SOMMANO cad					4,00	284,41	1'137,64
11 01.A19.H25. 005	Formazione di rete di scarico per apparecchi igienico sanitari tipo lavelli, lavandini, lavabo, pilozzi, lavatoi, bidet e similari, comprensivo di tutte le forniture e i mezzi d'op ... hezza. prova idraulica di tenuta prima del ripristino della muratura; sgombero e trasporto della risulta alle discariche							
06/02/2017	fontanella doccia bagno disabili lavabo bagno disabili laboratori, bar e agorà, office e plonge					1,00 1,00 1,00 20,00		
	SOMMANO cad					23,00	202,23	4'651,29
12 01.A19.H30. 005	Formazione di rete di scarico per apparecchi igienico sanitari tipo lavelli, lavandini, lavabo, pilozzi, lavatoi, bidet e similari, realizzato in batteria con allacciamento diretto ... saggio alla struttura di ancoraggio ed ogni prestazione d'opera occorrente per dare l'impianto perfettamente funzionante							
04/07/2017	bagni femmine maschi altro bagno seminterrato					9,00 2,00 5,00		
	SOMMANO cad					16,00	104,43	1'670,88
13 01.A19.H10. 010	Formazione di punto di adduzione acqua calda o fredda eseguito con impiego di tubazioni in polietilene ad alta densità PN10, per alimentazione punti acqua isolati o apparecchi igie ... enti; prova idraulica di tenuta prima del ripristino della muratura; sgombero e trasporto della risulta alle discariche.							
04/07/2017	bagno disabili spogliatoio maschile altro servizio igienico agorà, bar, laboratori e cucina seminterrato					4,00 8,00 3,00 24,00 4,00		
	SOMMANO cad					43,00	187,55	8'064,65
14 01.A19.H20. 005	Formazione di punto di adduzione acqua calda o fredda realizzato in batteria con allacciamento diretto e senza soluzioni di continuità all'adduzione descritta all'art. 01.A19.H10, ... renti; prova idraulica di tenuta prima del ripristino della muratura; sgombero e trasporto della risulta alle discariche							
04/07/2017	bagno disabili bagno maschile agorà, bar, laboratorio e cucina seminterrato					4,00 2,00 10,00 2,00		
	SOMMANO cad					18,00	76,94	1'384,92
15 01.P08.L65.0 15	Tubazioni in metalplastico multistrato, per condotte a pressione (pressione d'esercizio 10 bar) d'acqua potabile, composte da tubo interno in polietilene reticolato, strato intermedio in alluminio e strato esterno in polietilene nero ad alta densità tubo diam. 20 mm in barre da m 5							
22/05/2018						30,00		
	SOMMANO m					30,00	8,04	241,20
	A R I P O R T A R E							30'105,49

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					15,30		42'002,04
			2,68			2,68		
			2,77			2,77		
	altro bagno		5,00			5,00		
	rivestimenti:							
	bagno disabili		11,50		2,000	23,00		
	antibagno disabili - dietro fontanella		2,00		2,000	4,00		
	bagni spogliatoi		8,66		2,000	17,32		
			8,32		2,000	16,64		
			7,72		2,000	15,44		
			6,72		2,000	13,44		
	lavabi spogliatoi		4,00		2,000	8,00		
	laboratorio		7,73		2,000	15,46		
	cucina didattica		20,00		2,000	40,00		
	cucina didattica parete finestrata		12,00		1,000	12,00		
	plonge		4,63		2,000	9,26		
	office		4,92		2,000	9,84		
	SOMMANO m²					210,15	24,28	5'102,44
20 01.A12.B75. 005 06/02/2017	Posa in opera di pavimento o rivestimento eseguito in piastrelle di gres ceramico fine porcellanato, anche con fascia lungo il perimetro o disposto a disegni, realizzata mediante l ... per la formazione dei giunti di dilatazione ed escluso il sottofondo o il rinzafo Per una superficie di almeno m² 0,20 Vedi voce n° 19 [m² 210.15]					210,15		
	SOMMANO m²					210,15	31,25	6'567,19
21 NP1PER 13/06/2018	Fornitura e posa pavimento in pvc eterogeneo tipo FORBO surestep, 2/3 colori a scelta della D.L. compresa rasatura, primer di posa, sfrido, collante acrilico e saldatura dei giunti tra i teli							
	agorà			92,650		92,65		
	corridoio verso agorà			13,000		13,00		
	lab. trasformazione			54,000		54,00		
	cucina didattica			53,340		53,34		
	plonge			17,560		17,56		
	office			10,600		10,60		
	SOMMANO mq					241,15	64,00	15'433,60
22 np14 06/07/2017	fornitura e posa rivestimento in pvc in teli caratteristiche come da voce di capitolato, compresa rasatura e primer piano di posa, sfrido, collante acrilico, giunti tra i teli.							
	laboratorio trasformazione							
	cucina didattica							
	cucina didattica parete finestrata							
	plonge							
	dispensa							
	SOMMANO					0,00	47,11	0,00
23 01.P11.E82.0 05 06/07/2017	Zoccolino in materiale plastico rigido rinforzato con faesite o similari. con bordi morbidi e sagomati per raccordo tra pavimento e parete Prezzo per ogni cm di altezza							
	agorà		44,00		10,000	440,00		
	lab. trasformazione		8,00		10,000	80,00		
	cucina didattica		33,00		10,000	330,00		
	plonge		6,40		10,000	64,00		
	office		12,00		10,000	120,00		
	SOMMANO m					1'034,00	0,29	299,86
24	Lavabo in vetro - china con troppo - pieno, con o senza spallierina,							
	A R I P O R T A R E							69'405,13

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							69'405,13
01.P22.A10.030 06/07/2017	con eventuali fori per rubinetteria, di qualsiasi forma cm 70x56x22 seminterrato					6,00 1,00		
	SOMMANO cad					7,00	43,48	304,36
25 01.P22.A12.005 14/06/2017	Colonna per lavabo in vitreous-china cm 65x22 seminterrato					6,00 1,00		
	SOMMANO cad					7,00	50,63	354,41
26 01.P22.B10.005 14/06/2017	Orinatoio in vitreous-china del tipo sospeso, a cacciata con sifone incorporato e scarico a parete cm 30x63x42					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	86,96	86,96
27 01.P22.A60.005 06/02/2017	Vaso a sedile in vitreous-china a cacciata o ad aspirazione, con scarico a pavimento o a parete cm 45x35x39					3,00		
	SOMMANO cad					3,00	45,74	137,22
28 01.P22.A70.005 06/02/2017	Piatti doccia in gres ceramico smaltato cm 65x65x8, installazione a filo pavimento					3,00		
	SOMMANO cad					3,00	81,17	243,51
29 01.P22.A47.005 06/02/2017	Fontanella in vitreous-china con foro laterale per zampillo parabolico cm 43x36x15					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	60,96	60,96
30 01.P22.A65.005 06/07/2017	Vaso alla turca con o senza brida grondante, foro entrata acqua posteriore o superiore, o con erogazione d'acqua esterna, con pedane incorporate; montaggio a filo pavimento o sopra pavimento cm 51x60x21 in vitreous-china bagno maschi					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	63,36	63,36
31 01.P22.H28.005 06/02/2017	Vaschetta di cacciata in plastica pesante tipo Geberit da incasso, isolata contro la trasudazione, batteria interna, comando a leva a pulsante sulla placca di copertura, allacciamento a rete idrica da 1/2", rubinetto di arresto, fissaggi per la cassetta e rete per l'intonaco Da litri 10, dimensioni cm 45x9x55					4,00		
	SOMMANO cad					4,00	49,04	196,16
32 01.P22.H20.005 06/02/2017	Sedile con coperchio, compresi i repulsori di gomma e le cerniere cromate in materiale plastico - colori vari					3,00		
	SOMMANO cad					3,00	10,85	32,55
33 01.P22.C10.0	Gruppo miscelatore monoforo in ottone cromato per lavabo, con bocca di erogazione fusa, sporgenza cm 14 circa, senza scarico							
	A R I P O R T A R E							70'884,62

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							70'884,62
20 12/06/2017	automatico Da 1/2" con aeratore, tipo pesante SOMMANO cad					10,00 <hr/> 10,00	42,85	428,50
34 01.A19.G10. 040 06/02/2017	Posa in opera di apparecchi igienico - sanitari completi di accessori, compreso l'allacciamento alle tubazioni di adduzione e lo scarico Lavabo completo di accessori, compresa la p...ione al centro, curvette di raccordo, piletta di scarico, sifone di scarico, curva tecnica di raccordo al muro e mensole lavabi seminterrato SOMMANO cad					6,00 2,00 <hr/> 8,00	83,98	671,84
35 01.A19.G10. 180 14/06/2017	Posa in opera di apparecchi igienico - sanitari completi di accessori, compreso l'allacciamento alle tubazioni di adduzione e lo scarico Orinatoio sospeso a parete di qualunque tipo e dimensione, con tutti gli accessori occorrenti, alimentazione e scarico orinatoio SOMMANO cad					1,00 <hr/> 1,00	111,13	111,13
36 01.A19.G10. 080 06/02/2017	Posa in opera di apparecchi igienico - sanitari completi di accessori, compreso l'allacciamento alle tubazioni di adduzione e lo scarico Fontanella a zampillo parabolico completa d...uo, curvetta di raccordo, piletta di scarico, sifone di scarico, curva tecnica di raccordo al muro e zanche di fissaggio fontanella SOMMANO cad					1,00 <hr/> 1,00	53,12	53,12
37 01.A19.G10. 110 06/02/2017	Posa in opera di apparecchi igienico - sanitari completi di accessori, compreso l'allacciamento alle tubazioni di adduzione e lo scarico Piatto doccia completo di accessori, compreso gruppo miscelatore meccanico, rubinetti, braccio fisso e soffione, piletta di scarico e sifone di scarico piatto doccia SOMMANO cad					3,00 <hr/> 3,00	117,11	351,33
38 01.A19.G10. 190 06/02/2017	Posa in opera di apparecchi igienico - sanitari completi di accessori, compreso l'allacciamento alle tubazioni di adduzione e lo scarico Vaschetta di cacciata a cassetta o a zaino, di qualunque capacità, completa di accessori, alimentazione e scarico vaschette SOMMANO cad					4,00 <hr/> 4,00	65,37	261,48
39 01.A19.G10. 165 06/02/2017	Posa in opera di apparecchi igienico - sanitari completi di accessori, compreso l'allacciamento alle tubazioni di adduzione e lo scarico Latrina all'inglese o a sella di qualunque tipo, con scarico a pavimento o a parete, completa di accessori e scarico vaso SOMMANO cad					3,00 <hr/> 3,00	86,29	258,87
40 01.A19.G10. 195 06/02/2017	Posa in opera di apparecchi igienico - sanitari completi di accessori, compreso l'allacciamento alle tubazioni di adduzione e lo scarico Sedili in plastica per vasi all'inglese sedili SOMMANO cad					3,00 <hr/> 3,00	9,92	29,76
	A R I P O R T A R E							73'050,65

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							73'050,65
41 01.A19.G10. 160 06/07/2017	Posa in opera di apparecchi igienico - sanitari completi di accessori, compreso l'allacciamento alle tubazioni di adduzione e lo scarico Latrina alla turca, completa di accessori e scarico turca					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	115,05	115,05
42 NP15 06/07/2017	accessori vari per la posa di lavabi, fontanella, vaschette e altri apparecchi igienicosanitari quali staffe, mensole, fissaggi ecc.					0,00	100,00	0,00
	SOMMANO a corpo					0,00	100,00	0,00
43 01.P22.A40. 005 10/07/2018	Vasca lavatoio in gres ceramico smaltato con troppo - pieno cm 60x50x36 seminterrato					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	112,85	112,85
44 01.A19.G10. 085 10/07/2018	Posa in opera di apparecchi igienico - sanitari completi di accessori, compreso l'allacciamento alle tubazioni di adduzione e lo scarico P.O.Vasca lavatoio completa di accessori e ... sa la posa di un rubinetto per sola acqua fredda, pileta di scarico, sifone di scarico con raccordo al muro o pavimento seminterrato					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	76,32	76,32
45 01.A20.F70. 020 02/03/2017	Verniciatura con smalto su coloritura esistente per superfici metalliche Di termosifoni,piastre,ecc, ad una ripresa:	27,00	2,00	2,000	0,500	54,00		
	SOMMANO m²					54,00	9,19	496,26
46 05.P68.B20.0 05 02/03/2017	Riattacco agli impianti di tutti i tipi di corpi scaldanti, di qualsiasi dimensione, compresi i materiali di consumo Di qualsiasi dimensione					11,00		
	SOMMANO cad					11,00	15,84	174,24
47 01.A20.E80. 005 02/03/2017	Formazione di zoccolature o pareti, lisce od operate, previa preparazione del fondo, rasatura,scartavetratura, ecc,con finitura in resine trasparenti (date a piu'riprese), spessore minimo mm 1,5 Con vernici resinoplastiche speciali tipo plasticcoat, leorm, ecc.							
	pareti spogliatoi		23,00			2,800		64,40
	pareti spogliatoi		20,00			2,800		56,00
	a dedurre porte	3,00	0,80			2,000		-4,80
		3,00	0,65			2,000		-3,90
	lab trasformazione		22,00			2,000		44,00
	office		5,00			2,000		10,00
	dispensa		16,00			2,000		32,00
	plonge		12,00			2,000		24,00
	Sommano positivi m²					230,40		
	Sommano negativi m²					-8,70		
	SOMMANO m²					221,70	8,93	1'979,78
48 np10 24/03/2017	opere in economia per rimozione di parte di ringhiera metallica nel terrazzo, rimozione di quadrotte di cemento, rappezzi e finiture varie dove demolita la soletta e nei vani porta ... discariche, tamponamento							
	A R I P O R T A R E							76'005,15

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							76'005,15
	vano porta piano terra, apertura vano porta al piano terra, carotature varie per canna fumaria. vano ascensore							
	SOMMANO a corpo					0,00	859,62	0,00
49 np12 24/03/2017	spostamento di n° 2 termosifoni nella cucina didattica					1,00		
	SOMMANO a					1,00	768,22	768,22
50 05.P68.B50.0 05 26/04/2018	Smontaggio, demolizione e rimozione di tubazioni, parti in ferro, di qualunque diametro o spessore, compresi materiali di consumo, ripristini Di qualsiasi diametro o spessore spostamento 7 radiatori	7,00			80,000	560,00		
	SOMMANO kg					560,00	1,14	638,40
51 05.P68.C40.0 05 26/04/2018	Smontaggio e rimontaggio radiatori in ghisa di qualsiasi tipo e dimensioni, per sostituzione elementi rotti, riduzione o aumento di superficie, eliminazione perdite, compresi i nipples, tappi e materiali di consumo Per elemento	7,00			14,000	98,00		
	SOMMANO cad					98,00	6,33	620,34
52 NP9 24/03/2017	opere in economia per piccoli rappezzi, demolizioni, carotature varie e per aerazione cella frigo, formazione di gradino negli spogliatoi ecc					1,00		
	SOMMANO h					1,00	2'934,18	2'934,18
53 np19 20/07/2017	opere edili o di impiantistica idraulica per l'allacciamento degli scarichi alla fognatura tutto compreso					1,00		
	SOMMANO					1,00	2'285,98	2'285,98
54 NP2PER 26/04/2018	riquadatura vani porte interne, posa architravi per regolarizzazione dei vani					11,00		
	SOMMANO a corpo					11,00	150,29	1'653,19
55 NP3PER 27/04/2018	RIMOZIONE CORPI ILLUMINANTI di qualunque tipo e misura compresi cavi elettrici e impianti vari, compreso il trasporto in discarica					80,00		
	SOMMANO cadauno					80,00	17,22	1'377,60
56 01.A02.C00. 005 27/04/2018	Rimozione di infissi di qualsiasi natura, in qualunque piano di fabbricato, comprese la discesa o la salita dei materiali, lo sgombrò dei detriti, il trasporto degli stessi alle dis ... o dei vetri nel caso di serramenti, computando le superfici prima della demolizione Con una superficie di almeno m² 0,50 serramenti ingressi serrande porte ingresso spogliatoi e deposito porte ingresso agorà porte bagni spogliatoi porte bagno disabili	2,00 2,00 3,00 3,00 6,00 1,00		25,500 25,500 0,850 0,850 0,670 0,800	2,100 2,100 2,100 2,100	51,00 51,00 5,36 5,36 8,44 1,68		
	A R I P O R T A R E					122,84		86'283,06

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					122,84		86'283,06
	SOMMANO m²					122,84	12,58	1'545,33
57 NP4PER 17/05/2018	Dorsali acqua fredda e calda e ricircolo, compreso materiale, manodopera e tutto quanto serve a dare l'opera finita e funzionante					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	5'000,00	5'000,00
58 01.A20.A60. 005 17/05/2018	Raschiatura o lavatura di vecchie tinte, stuccatura e scartavetratura eseguita su intonaci interni già tinteggiati Per superfici di almeno m² 4							
	laboratorio trasformazione soffitto					53,23		
	laboratorio trasformazione pareti		30,41		2,100	63,86		
	cucina didattica soffitto					53,34		
	cucina pareti		31,00		2,100	65,10		
	plonge soffitto					18,33		
	plonge pareti		18,00		2,100	37,80		
	office soffitto					10,60		
	office pareti		13,00		2,100	27,30		
	bar soffitto					30,63		
	bar pareti		24,14		4,100	98,97		
	pilastro bar					11,00		
	corridoio grande pareti		81,00		3,000	243,00		
	agorà pareti		44,00		4,100	180,40		
	a dedurre finestre	2,00	2,24			-11,47		
		2,00	3,14			-16,08		
	dispensa pareti		17,33		2,100	36,39		
	dispensa soffitto					17,23		
	SPOGLIATOI					111,00		
	LOCALE UFF CANTIERE					45,00		
	bagno disabili					25,00		
	ex cella frigo					29,00		
	bagno piccolo					31,00		
	ingresso esterno viale Macallè					84,00		
	ingresso esterno viale Macallè soffitto					32,00		
	cornicione esterno					48,00		
	Sommano positivi m²					1'352,18		
	Sommano negativi m²					-27,55		
	SOMMANO m²					1'324,63	2,09	2'768,48
59 01.A20.A90. 005 22/05/2018	Rasatura con gesso e colla per eliminazione disuguaglianze degli intonaci e successive lisciate, eseguite su superfici vecchie intonacate a calce Per superfici di almeno m² 4							
	Vedi voce n° 58 [m² 1 324.63]	0,15				198,69		
	SOMMANO m²					198,69	16,67	3'312,16
60 01.A20.E30. 005 17/05/2018	Tinta all'acqua (idropittura) a base di resine sintetiche, con un tenore di resine non inferiore al 30% , lavabile, ad una o piu' tinte a piu' riprese su fondi già preparati Su intonaci interni							
	Vedi voce n° 58 [m² 1 324.63]					1'324,63		
	SOMMANO m²					1'324,63	4,48	5'934,34
61 13/06/2018	controsoffitti come da computo concordato					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	13'821,63	13'821,63
62 01.P22.E60.0	Riscaldatore d'acqua elettrico con raccordi dialimentazione e scarico,termostato,termometro adorologio, lampada spia ed accessori,							
	A R I P O R T A R E							118'665,00

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							118'665,00
15 12/06/2017	garanzia 10anni Da litri 80-1000W - 220V- ad accumulo bagni spogliatoi					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	98,06	98,06
63 01.P22.E60.0 05 14/06/2017	Riscaldatore d'acqua elettrico con raccordi dialimentazione e scarico,termostato,termometro adorologio, lampada spia ed accessori, garanzia 10anni Da litri 10 - 220 v - istantaneo bagno disabili e limitrofo					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	73,52	73,52
64 05.P69.A50. 005 20/07/2017	Posa in opera dibollitore in acciaio inox o zincato Aumento sui prezzi dall'art. 59.B00 al 59.B30 (percentuale del 25 %)					2,00		
	SOMMANO					2,00	217,50	435,00
65 13/06/2018	impianto elettrico					1,00		
	SOMMANO					1,00	52'000,00	52'000,00
66 np18 20/07/2017	fornitura e posa di protezioni per finestre con davanzali bassi in tubolari in ferro zincato	5,00 7,00		1,500 0,700		7,50 4,90		
	SOMMANO ml					12,40	33,23	412,05
67 np22 10/07/2018	opere di ripristino dell'intonaco del soffitto del piano seminterrato e tinteggiatura					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	1'982,27	1'982,27
68 06.A24.T01. 720 10/07/2018	P.O. Posa in opera di corpi illuminanti da interno, sporgenti ed incassati, di tipo civile o industriale. P.O. di corpo illuminante civile/ ind. 2x18 W seminterrato					34,00		
	SOMMANO cad					34,00	25,09	853,06
69 np24 10/07/2018	opere di finitura per					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	3'239,07	3'239,07
70 np23 10/07/2018	smaltimento in discarica di masserizie varie presenti in cantiere prima dell'inizio dei lavori					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	1'241,97	1'241,97
	Parziale LAVORI A MISURA euro							179'000,00
	T O T A L E euro							179'000,00

	A R I P O R T A R E							179'000,00

